

中国建筑股份有限公司

涉及财务公司关联交易的专项说明

2022年12月31日



Ernst & Young Hua Ming LLP  
Level 17, Ernst & Young Tower  
Oriental Plaza, 1 East Chang An Avenue  
Dongcheng District  
Beijing, China 100738

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）  
中国北京市东城区东长安街1号  
东方广场安永大楼17层  
邮政编码: 100738

Tel 电话: +86 10 5815 3000  
Fax 传真: +86 10 8518 8298  
ey.com

## 涉及财务公司关联交易的专项说明

安永华明（2023）专字第61398485\_A04号  
中国建筑股份有限公司

中国建筑股份有限公司董事会：

我们审计了中国建筑股份有限公司的2022年度财务报表，包括2022年12月31日的合并及公司资产负债表，2022年度的合并及公司利润表、股东权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注，并于2023年4月17日出具了编号为安永华明（2023）审字第61398485\_A01号的无保留意见审计报告。

按照中国证券监督管理委员会《关于规范上市公司与企业集团财务公司业务往来的通知》的要求，中国建筑股份有限公司编制了后附的2022年度涉及中建财务有限公司关联交易汇总表（以下简称“汇总表”）。

如实编制和对外披露汇总表，并确保其真实性、合法性、完整性是中国建筑股份有限公司的责任。我们对汇总表所载资料与我们审计中国建筑股份有限公司2022年度财务报表时所复核的会计资料和经审计的财务报表的相关内容进行了核对，在所有重大方面没有发现不一致之处。除了对中国建筑股份有限公司2022年度财务报表出具审计报告而执行的审计程序外，我们并未对汇总表所载资料执行额外的审计程序。

为了更好地理解中国建筑股份有限公司2022年度涉及中建财务有限公司关联交易情况，汇总表应当与经审计的财务报表一并阅读。

本专项说明仅供中国建筑股份有限公司为2022年度报告披露使用，不适用于其他用途。

涉及财务公司关联交易的专项说明（续）

安永华明（2023）专字第61398485\_A04号  
中国建筑股份有限公司

（本页无正文）



中国注册会计师：周 颖



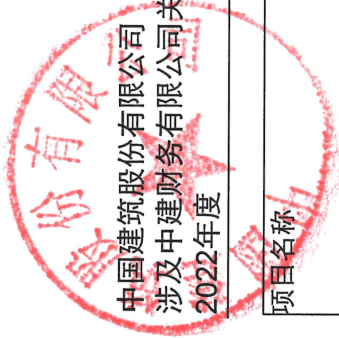
中国注册会计师：杨淑娟



中国注册会计师：沈 岩

中国 北京

2023年4月17日



中国建设银行股份有限公司  
涉及中建财务有限公司关联交易汇总表  
2022年度

单位：人民币千元

项目名称	行次	年初余额 (经重述)	本年增加	本年减少	年末余额	财务公司收 取的利息及 手续费	财务公司支 付的利息及 手续费
<b>一、控股股东及其附属企业</b>							
存放于中建财务有限公司的存款	1	2,623,164	24,061,786	( 24,238,203)	2,446,747	-	56,629
从中建财务有限公司取得的贷款	2	4,796,000	2,116,168	( 4,910,335)	2,001,833	116,168	-
从中建财务有限公司取得的授信	3	19,570,000	-	( 3,070,000)	16,500,000	-	-
通过中建财务有限公司开具的保函	4	636	1,616	( 636)	1,616	-	-
<b>二、联营企业及合营企业</b>							
存放于中建财务有限公司的存款	1	1,370,028	1,607,272	( 2,371,326)	605,974	-	1,522
从中建财务有限公司取得的授信	2	3,200,000	-	-	3,200,000	-	-
通过中建财务有限公司开具的保函	3	997,293	93,356	( 665,252)	425,397	157	-

中建财务有限公司为中国建筑股份有限公司控股的财务公司。

注：2022年，中建财务有限公司为控股股东及其附属企业提供除上表以外的其他金融服务所收取的服务费用合计为人民币4,542千元。

本汇总表由以下人士签署：

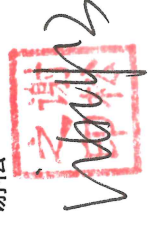
企业负责人：郑学选



主管会计工作负责人：王云林



会计机构负责人：谢松

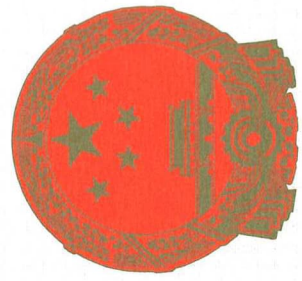




证书序号: 0004095

# 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



## 会计师事务所 执业证书



名称: 安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)  
 首席合伙人: 毛鞍宁  
 主任会计师:  
 经营场所: 北京市东长安街1号东方广场永安大楼17层

组织形式: 特殊的普通合伙企业  
 执业证书编号: 11000243  
 批准执业文号: 财会函(2012)35号  
 批准执业日期: 二〇一二年七月二十七日



姓名: 周颖  
 Full name: 周颖  
 性别: 女  
 Sex: 女  
 出生日期: 1967年01月20日  
 Date of birth: 1967年01月20日  
 工作单位: 天津利成有限责任会计师事务所  
 Working unit: 天津利成有限责任会计师事务所  
 身份证号码: 120105670120092  
 Identity card No.: 120105670120092



周颖的年检二维码



姓名: 周颖  
 证书编号: 120000030763

年度检验登记  
 Annual General Registration

证书经检验合格，继续有效一年。  
 The certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 120000030763  
 No. of Certificate: 120000030763  
 批准注册协会: 天津市注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPAs: 天津市注册会计师协会  
 发证日期: 2007年03月01日  
 Date of Issuance: 2007/03/01



注册会计师工作单位变更事项登记  
 Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
 Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章  
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
 2015年2月4日  
 /y /m /d

同意调入  
 Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章  
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
 2015年2月4日  
 /y /m /d

输入: 安永 2015.6.26

- 北注 注意 事项
- 注册会计师执行业务，必要时须向委托方出示本证书。
  - 本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。
  - 注册会计师停止执行法定业务时，应将本证书缴还主管注册会计师协会。
  - 本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。

NOTES

- When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
- This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
- The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
- In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.



姓名 杨淑娟  
 Full name 杨淑娟  
 性别 女  
 Sex 女  
 出生日期 1972年1月18日  
 Date of birth 1972年1月18日  
 工作单位 安永华明会计师事务所  
 Working unit 安永华明会计师事务所  
 身份证号码 110101720118402  
 Identity card No. 110101720118402



杨淑娟的年检二  
 维  
 码



姓名：杨淑娟  
 证书编号：10000100127

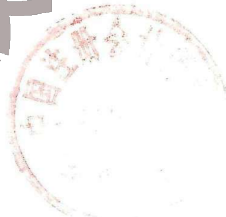
年度检 登 记  
 Annual Renewal Registrat

证书检验合格 继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after  
 its renewal.

证书编号：10000100127  
 No. of Certificate

批准注册协会：中国注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPAs

发证日期：1999年9月28日  
 Date of Issuance



1999年9月28日  
 /y /m /d

5

注册会计师工作单位变更事项登记  
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
 Agree the holder to be transferred from



事务所  
 CPAs

转出协会盖章  
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
 2012年8月27日  
 /y /m /d

同意调入  
 Agree the holder to be transferred to



事务所  
 CPAs

转入协会盖章  
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
 2012年8月27日  
 /y /m /d

10

注册会计师工作单位变更事项登记  
 Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
 Agree the holder to be transferred from

事务所  
 CPAs

转出协会盖章  
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
 年 月 日  
 /y /m /d

同意调入  
 Agree the holder to be transferred to

事务所  
 CPAs

转入协会盖章  
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
 年 月 日  
 /y /m /d

11





姓名 沈岩  
 Full name 沈岩  
 性别 女  
 Sex 女  
 出生日期 1978-06-22  
 Date of birth 1978-06-22  
 工作单位 安永华明会计师事务所  
 Working unit 安永华明会计师事务所  
 身份证号码 110101197806223043  
 Identity card No. 110101197806223043



沈岩的年检二维码



姓名: 沈岩  
 证书编号: 110002435616  
 本证书自2012年6月22日起, 继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after its renewal.

证书编号:  
 No. of Certificate

11002435616

批准注册协会:  
 Authorized Institute of CPAs

北京注册会计师协会

发证日期:  
 Date of Issuance

2012年6月22日  
 110030037404  
 年 月 日  
 /y /m /d



注册会计师工作单位变更事项登记  
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
 Agree the holder to be transferred from

安永华明会计师事务所  
 CPAs  
 转出协会盖章  
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
 2012年8月27日  
 /y /m /d

同意调入  
 Agree the holder to be transferred to

安永华明(特殊普通合伙)会计师事务所  
 CPAs  
 转入协会盖章  
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
 2012年8月27日  
 /y /m /d

注册会计师工作单位变更事项登记  
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
 Agree the holder to be transferred from

事务所  
 CPAs  
 转出协会盖章  
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
 年 月 日  
 /y /m /d

同意调入  
 Agree the holder to be transferred to

事务所  
 CPAs  
 转入协会盖章  
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
 年 月 日  
 /y /m /d